

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Башкортостан
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.10.2020, поступившего на рассмотрение 30.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

| | | | |
|---|--|---------------------------|-------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист №1 | Раздел 1 | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 7 |
| | | Всего листов выписки: 9 | |
| 30 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-34618101 | | | |
| Кадастровый номер: | 02:70:011402:2357 | | |
| Номер кадастрового квартала: | 02:70:011402 | | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 12.08.2020 | | |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют | | |
| Адрес (местоположение): | 452320, Российская Федерация, Республика Башкортостан, Дюртюлинский муниципальный район, городское поселение город Дюртюли, город Дюртюли, улица Генерала Шаймуратова, земельный участок 14 | | |
| Площадь, м2: | 1208 +/- 12 | | |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 1028201.28 | | |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 02:70:000000:396 | | |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | 02:70:011402:1881 | | |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| Категория земель: | Земли населенных пунктов | | |
| Виды разрешенного использования: | оказание услуг связи, для иных видов использования, характерных для населенных пунктов | | |
| Сведения о кадастровом инженерере: | образованием 1 земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 02:70:011402:1881 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности | | |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют | | |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: | Земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 02:70-6.56 от 27.10.2017, вид/наименование: Зона с особыми условиями использования территории - охранная зона волоконно-оптической линии связи "Бакалы-Верхнеяркеево-Дюртюли-Бураево", тип: Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодиффракции, номер: -, дата решения: 19.06.1995, номер решения: 578, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство Российской Федерации, дата решения: 16.10.2017, номер решения: 10/21, наименование ОГВ/ОМСУ: Администрация городского поселения г.Дюртюли | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

| | | | |
|---|---------------------------|--|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист №2 Раздел 1 | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 9 |
| 30 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-34618101 | | | |
| Кадастровый номер: | | 02:70:011402:2357 | |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | | данные отсутствуют | |
| Условный номер земельного участка: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | | данные отсутствуют | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

| | | | |
|--|---------------------------|--|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист №3 Раздел 1 | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 9 |
| 30 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-34618101 | | | |
| Кадастровый номер: | | 02:70:011402:2357 | |
| Особые отметки: | | Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 12.08.2020; Реквизиты документа-основания: Постановление Правительства Российской Федерации "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации" от 19.06.1995 № 578 выдан: Правительство Российской Федерации; Постановление Администрации ГП г.Дюртюли "Об установлении и утверждении границ зоны с особыми условиями использования территории-охранной зоны волоконно-оптической линии связи "Бакалы-Верхнеяркеево-Дюртюли-Бураево" на территории городского поселения город Дюртюли муниципального района Дюртюлинский район РБ" от 16.10.2017 № 10/21 выдан: Администрация городского поселения г.Дюртюли. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 02:70:011402:1881. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют. | |
| Получатель выписки: | | Муниципальный район Дюртюлинский район Республики Башкортостан | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|--|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист №1 Раздел 3 | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 9 |
| 30 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-34618101 | | | |
| Кадастровый номер: | | 02:70:011402:2357 | |

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400 Условные обозначения:

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|--|-----------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист №1 Раздел 3.1 | Всего листов раздела 3.1: 1 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 9 |
| 30 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-34618101 | | | |
| Кадастровый номер: | | 02:70:011402:2357 | |

| Описание местоположения границ земельного участка | | | | | | | |
|---|-------------|----------|-------------------|------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|---|
| № п/п | Номер точки | | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков |
| | начальная | конечная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | 1.1.1 | 1.1.2 | 108°32.2' | 35.73 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 2 | 1.1.1 | 1.1.1 | | | данные отсутствуют | 02:70:011402:1881 | данные отсутствуют |
| 3 | 1.1.2 | 1.1.3 | 198°47.8' | 34.08 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 4 | 1.1.3 | 1.1.4 | 289°18.5' | 35.69 | данные отсутствуют | 02:70:011402:2143 | данные отсутствуют |
| 5 | 1.1.4 | 1.1.1 | 18°42.9' | 33.6 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|--|-----------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист №1 Раздел 3.2 | Всего листов раздела 3.2: 1 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 9 |
| 30 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-34618101 | | | |
| Кадастровый номер: | | 02:70:011402:2357 | |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка | | | | |
|--|---------------|------------|-----------------------------------|---|
| Система координат 02.1 | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 741939.69 | 1288492.96 | - | 0.1 |
| 2 | 741928.33 | 1288526.84 | - | 0.1 |
| 3 | 741896.07 | 1288515.86 | - | 0.1 |
| 4 | 741907.87 | 1288482.18 | - | 0.1 |
| 1 | 741939.69 | 1288492.96 | - | 0.1 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

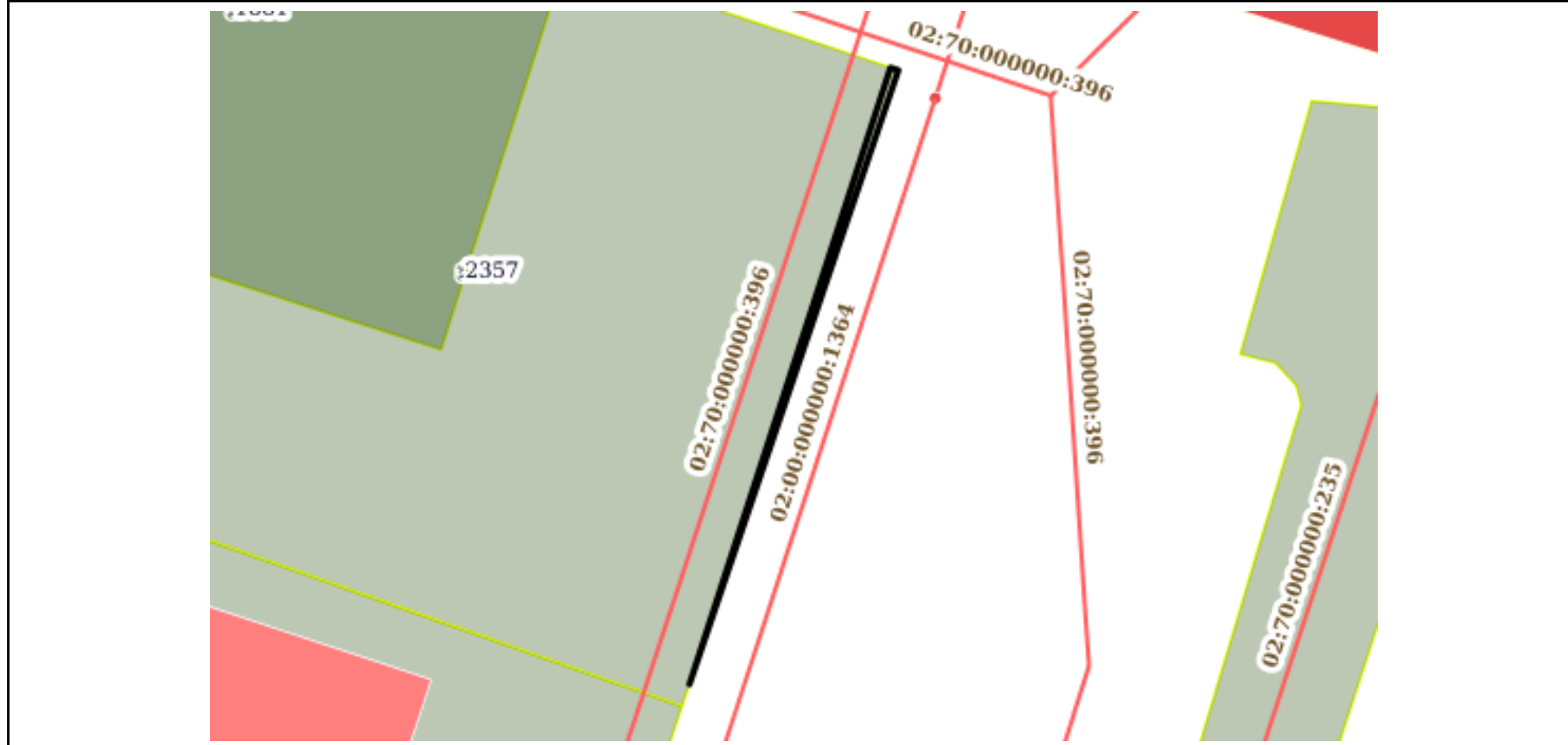
| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |

| | | | |
|------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Лист №1 Раздел 4 | Всего листов раздела 4: 1 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 9 |
|------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|

30 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-34618101

Кадастровый номер: 02:70:011402:2357

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 02:70:011402:2357/1



Масштаб 1:300 Условные обозначения:

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|--|-----------------------------|--|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист №1 Раздел 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 1 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 9 |
| 30 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-34618101 | | | |
| Кадастровый номер: | | 02:70:011402:2357 | |
| Учетный номер части | Площадь, м2 | Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости | |
| 1 | 2 | 3 | |
| 02:70:011402:2357/1 | 7 | 02:70-6.56 | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|--|-----------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист №1 Раздел 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 1 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 9 |
| 30 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-34618101 | | | |
| Кадастровый номер: | 02:70:011402:2357 | | |

| Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка | | | | |
|---|---------------|------------|-----------------------------------|---|
| Учетный номер части: 02:70:011402:2357/1 | | | | |
| Система координат | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 741928.46 | 1288526.44 | - | - |
| 2 | 741928.33 | 1288526.84 | - | - |
| 3 | 741897.18 | 1288516.24 | - | - |
| 4 | 741926.38 | 1288525.76 | - | - |
| 1 | 741928.46 | 1288526.44 | - | - |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.